

STUDIO PERINETTO LORENZO

DOTTORI COMMERCIALISTI E CONSULENTI DEL LAVORO

CODICE FISCALE PRN LNZ 51P14 L219F - PARTITA I.V.A. 01507470019
10121 - TORINO - CORSO MATTEOTTI, 44 - TEL. 011 5623588 (3 LINEE R.A.) - FAX 011 5624225

Torino, lì 04 dicembre 2012

Comunicazione n. 6/2012

Oggetto: Agevolazioni per saldo IMU 2012.

Gentile Cliente,

in vista della scadenza del saldo IMU prevista per il prossimo 17 dicembre (la scadenza naturale del 16 dicembre cade di domenica), Le ricordiamo che la normativa in materia prevede, fermo restando il recepimento da parte dei Comuni, alcune agevolazioni che sottoponiamo alla Sua attenzione e relative a:

- unità abitative concesse in locazione a titolo di abitazione principale a canone concordato ai sensi della Legge 431/98 art.2, c. 3 e art. 5, c.2;
- unità abitative concesse dal proprietario in uso gratuito a parenti di primo grado che le occupano quale loro abitazione principale e vi risiedono anagraficamente e relative pertinenze (in base a quanto stabilito dalle delibere dei singoli Comuni);
- unità abitative possedute a titolo di proprietà o usufrutto da anziani o disabili residenti in istituto di ricovero o sanitario a seguito di ricovero permanente, a condizione che le stesse non risultino locate e relative pertinenze;
- fabbricati dichiarati inagibili, inabitabili e di fatto non utilizzati nonché fabbricati di interesse storico o artistico..

La invitiamo ad inviare allo Studio la presente comunicazione, qualora ne ricorra la circostanza contrassegnando la casella, **entro e non oltre il 7 dicembre p.v.**, anche a mezzo mail o fax, in modo tale da poter procedere all'esatta determinazione del saldo IMU, verificando la Sua situazione in base alle delibere comunali rese definitive in data 30 novembre 2012.

Il dott. Stefano Carpaneto è a Vostra disposizione per qualsiasi chiarimento e potete contattarlo al suo indirizzo e-mail **s.carpaneto@studioperineto.it**.

Cordiali saluti.

Lorenzo Perinetto