

**STUDIO PERINETTO LORENZO**

**DOTTORI COMMERCIALISTI E CONSULENTI DEL LAVORO**

CODICE FISCALE PRN LNZ 51P14 L219F - PARTITA I.V.A. 01507470019  
10121 - TORINO - CORSO MATTEOTTI, 44 - TEL. 011 5623588 (3 LINEE R.A.) - FAX 011 5624225

Torino, lì 21 maggio 2013

**Comunicazione n. 6/2013**

**Oggetto: Sospensione rata IMU giugno 2013.**

Gentile Cliente,

il DL del Consiglio dei Ministri della settimana scorsa ha introdotto importanti novità in vista della scadenza per il pagamento della prima rata dell'IMU 2013 fissata per il 17 giugno p.v.

Nello specifico il DL ha previsto:

- la sospensione del pagamento della prima rata IMU sulla prima casa e relative pertinenze;
- la sospensione del pagamento anche per terreni agricoli e fabbricati rurali.

Rimane invece invariata la scadenza del 17 giugno per i pagamenti relativi a:

- immobili di pregio di tipo signorile (categoria catastale A1);
- ville (categoria catastale A8);
- castelli (categoria catastale A9);
- immobili produttivi (es: capannoni, alberghi, magazzini e locali di deposito);
- altri fabbricati (es: uffici, negozi e tutti i fabbricati diversi dalle abitazioni e dai fabbricati produttivi).

Inoltre il Governo procederà, entro il 31 agosto p.v., ad una riforma globale dell'imposizione fiscale sugli immobili che ricomprenda anche la disciplina del tributo comunale sui rifiuti e sui servizi (TARES).

In caso di mancata adozione di tale riforma entro la scadenza prevista, dovrà essere riapplicata la disciplina vigente sul prelievo immobiliare. Pertanto il termine di versamento della prima rata dell'IMU, ora sospesa, sarà fissata al 16 settembre p.v..

Lo Studio è a Vostra disposizione per qualsiasi chiarimento

Cordiali saluti.

Lorenzo Perinetto